



COMUNE DI MOMO

Via Squarini, 2 – C.A.P. 28015 – P. IVA:00265210039
Telefono 0321 926021 Telefax 0321 926186
www.comune.momo.no.it PEC: protocollo.momo@cert.ruparpiemonte.it

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

edilizia - urbanistica - lavori pubblici - gestione del territorio – patrimonio
responsabile geom. bordin marco

ORARI AL PUBBLICO

MARTEDI dalle ore 8,15 alle ore 12,30
GIOVEDI dalle ore 16,00 alle ore 18,00
SABATO dalle ore 10,00 alle ore 12,00

Bordin geom. Marco
Paganini geom. Mara

Prot. 969

AVVISO

ESITO INDAGINE DI MERCATO

PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORE AGRICOLO INTERESSATO ALLA SOTTOSCRIZIONE DI CONTRATTO DI AFFITTO PER TERRENI AGRICOLI DI PROPRIETA' COMUNALE

Con Determinazione UT n. 206 del 10.10.2018 si è stabilito di procedere con una indagine finalizzata all'individuazione di operatore agricolo interessato alla sottoscrizione di un contratto di affitto per la conduzione di terreni agricoli di proprietà comunale.

OGGETTO DEL CONTRATTO DI AFFITTO

Terreni agricoli ubicati a Momo:

- | | | | | |
|-----------|-----------|------------------|--|-------------|
| a. | Foglio 2 | Mappale 28 | sup. Ha 0.32.20 p.m. 5 | Seminativo; |
| b. | Foglio 11 | Mappale 52 | sup. Ha 0.50.90 p.m. 8 | Seminativo; |
| c. | Foglio 23 | Mappale 83 | sup. Ha 0.36.00 p.m. 5,5 | Seminativo; |
| d. | Foglio 21 | Mappale 61 parte | sup. concessa in affitto Ha 0.16.35 p.m. 2,5 | Seminativo. |

PRESENTAZIONE OFFERTE (CANONE DI AFFITTO)

Alla scadenza del 06/11/2018, prevista dal bando, sono pervenute due offerte, da parte dei seguenti operatori economici:

1. prot. 5572 del 02/11/2018 – Azienda Agricola Gavinelli Fulvio – via Risorgimento 14 – Momo
2. prot. 5606 del 06/11/2018 – Azienda Agricola Fallarini Flaviano – via Risorgimento 6 – Momo

Le offerte sono state aperte in seduta pubblica MERCOLEDI' 07.11.2018 alle ore 11,30.

l'offerta maggiore è quella pervenuta dall'Azienda Agricola Gavinelli Fulvio – via Risorgimento 14 – Momo, nella misura di € 30,00 alla p.m.;

DIRITTO DI PRELAZIONE

Le ditte di seguito indicate (affittuari uscenti), hanno manifestato l'intenzione di esercitare il diritto di prelazione, con le note di seguito riportate:

1. **Az. Agr. Fallarini Società Semplice** – prot. 6227 del 06/12/2018, relativamente al - Terreno agricolo, Foglio 2, Mappale 28, p.m. 5, Seminativo;
2. **Az. Agr. Fallarini Flaviano** - prot. 6263 del 07/12/2018, relativamente al Terreno agricolo, Foglio 11, Mappale 52, p.m. 8, Seminativo;



COMUNE DI MOMO

3. **Az. Agr. Platinetti Pierantonio** – prot. 6310 del 11/12/2018, relativamente al Terreno agricolo, Foglio 23, Mappale 83, p.m. 5,5, Seminativo;

ASSEGNAZIONE

Con Determinazione UT n. 52 del 22/02/2019 sono stati approvati gli esiti dell'indagine di mercato e si è deciso di procedere alla sottoscrizione di contratti di affitto agricoli in deroga, aventi la durata di anni 6, alle condizioni economiche derivanti dalla migliore offerta economica pervenuta, con i seguenti soggetti economici:

- a. Terreno agricolo, Foglio 2, Mappale 28, p.m. 5, Seminativo
Az. Agr. Fallarini Società Semplice – via Magistrini 63 – 28015 – Momo (NO)
Importo contratto annuo € 147,00;
- b. Terreno agricolo, Foglio 11, Mappale 52, p.m. 8, Seminativo;
Az. Agr. Fallarini Flaviano – via Magistrini 56 – 28015 Momo (NO)
Importo contratto annuo € 234,00;
- c. Terreno agricolo Foglio 21, Mappale 61 parte p.m. 2,5, Seminativo.
Az. Agr. Gavinelli Fulvio – via Risorgimento 14 – 28015 Momo (NO)
Importo contratto annuo € 75,00;
- d. Terreno agricolo, Foglio 23, Mappale 83, p.m. 5,5, Seminativo;
Az. Agr. Platinetti Pierantonio – via Pascoli 17 – 28015 Momo (NO)
Importo contratto annuo € 165,00;

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Momo e rimarrà esposto per 30 giorni consecutivi.

Momo, 22/02/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Bordin geom. Marco